

## Założenia projektowe

### Uzupełnienie opisu przedmiotu zamówienia dokumentacji projektowej pt. „Modernizacja budynku DOM NAUCZYCIELA na potrzeby Biblioteki - Centrum Aktywizacji i Integracji Społecznej w Janowie Lubelskim”:

Wstępny orientacyjny program użytkowy wg oznaczeń inwentaryzacji z 2015 r.

#### A. Parter:

1. Biblioteka Miejska - Mediateka: pom. 0.3, 0.4, 0.4, 0.6, 0.7. oraz po drugiej stronie hallu: pom. 0.14, 0.25, 0.26;  
– modernizacja pomieszczeń z możliwością przekształcenia ścianek do potrzeb  
- otwarcie wnętrza na taras (odtworzenie otworu drzwiowego), remont tarasu, wymiana balustrad - możliwość wykorzystania na sezonowe imprezy, warsztaty  
- uwzględnienie strefy dla dzieci
2. Biblioteka Pedagogiczna – w pomieszczeniach obecnie zajmowanych przez Lokalną Grupę Działania Leśny Krąg: 0.15, 0.16, 0.18, 0.21, 0.22.  
- wejście dla klientów od strony tarasu frontowego, odtworzenie drzwi zewnętrznych, remont tarasu, wymiana balustrad.  
- wejście dla pracowników niezależne tylną klatką schodową.  
- możliwość zmagazynowania części zbiorów w pom. -1.18 w piwnicy.
3. Hall wejściowy, szatnia, sanitariaty, schody, modernizacja z dostosowaniem dla osób niepełnosprawnych.  
Dobudowa windy – opcja przy wejściu głównym po lewej stronie, w miejscu okna z dostosowaniem (rozbiórka fragmentu) galerii na piętrze. Dostosowanie architektoniczne wejścia głównego i wejścia do biblioteki pedagogicznej.  
Opcja: platforma schodowa, schodołaz.

#### B. Piętro:

1. Sala wielofunkcyjna ze sceną i salą prób – pom. 1.3, 1.4, 1.5, 1.6, 1.7,
2. Pomieszczenia aktualnie zajmowane przez Muzeum Regionalne i OHP – adaptacja na klubokawiarnię: 1.27, 1.28, 1.29.
3. Hall, sanitariaty – 1.1., 1.8-1.9.
4. Pomieszczenia stowarzyszeń (ZNP, nauczyciele seniorzy, kombatancki, Kobiety Powiatu Janowskiego : 1.10-1.13 oraz 1.21- 1.26, Janowiaci : 1.15- 1.19, wędkarze (udostępnienie szafki) – remont pomieszczeń i wyposażenie.

#### C. Piwnice:

1. Harcówka – pomieszczenia -1.13, -1.14, WC, ewentualnie niskie pom. -1.15
2. Przebudowa schodów zewnętrznych z dostosowaniem do wymagań;
3. Remont pomieszczeń warsztatów dla osób zatrudnionych w ramach prac interwencyjnych, staży, prac użytecznych społecznie pom. -1.19, -1.20

#### D. Zagospodarowanie otoczenia:

1. Parking z podjazdem z uwzględnieniem dojeżdż do budynku dla osób niepełnosprawnych - opcja wg szkicu sytuacyjnego z parkingiem najazdowym od ul. Ogrodowej (dz-ka nr 2172/1) oraz przebudową ciągu pieszojezdnego wzdłuż zespołu szkół (dz-ka nr 3163/3)
2. Dostosowanie wejścia głównego
3. Urządzenie terenu rekreacyjnego, zieleni, mała architektura, możliwość upamiętnienia osoby/ społecznika
4. Dostosowanie przyłączy, w szczególności przyłączy teletechniczne.